

確かな経営メリットと高い安心感をご提供。

ガス機器・設備機器

# メンテナンス付きリース

”ガス機器・設備機器の導入・更新”を  
「メンテナンス付きリース」で検討なさいませんか？

賃貸住宅の入居率アップを図るうえで、ガス機器をはじめとする住まいの設備・充実は大きなポイントのひとつとなってきます。

「メンテナンス付きリース」なら、無理なく設備導入を図れるリースメリットに加え、メンテナンスサービス付きの安心をプラス。※一部商品を除きます。賃貸住宅オーナーさまのお悩みを一気に解決し、これからの賃貸住宅経営をしっかり支えます。

## リース対象商品ラインアップ

ますます高度化・多様化するご入居者ニーズに応じて多彩な機器をラインアップ！

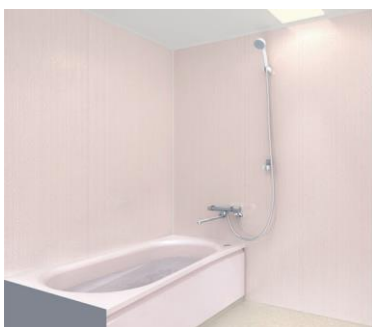
### 給湯器



【TES】

【風呂給湯器】

### ユニットバス



### システムキッチン



### ガスビルトインコンロ



### エアコン



### インターホン



リースなら、無理なく、計画的に設備充実が実現。  
 しかも「メンテナンス付き」だから安心、手間なし。  
 オーナーさま、ご入居者さまに高い満足をご提供させていただきます。

## メンテナンス付きリースのメリット

借りて使って得をする！メンテナンスリースの4つの“お得”と3つの“安心”！

### 4つの“お得”

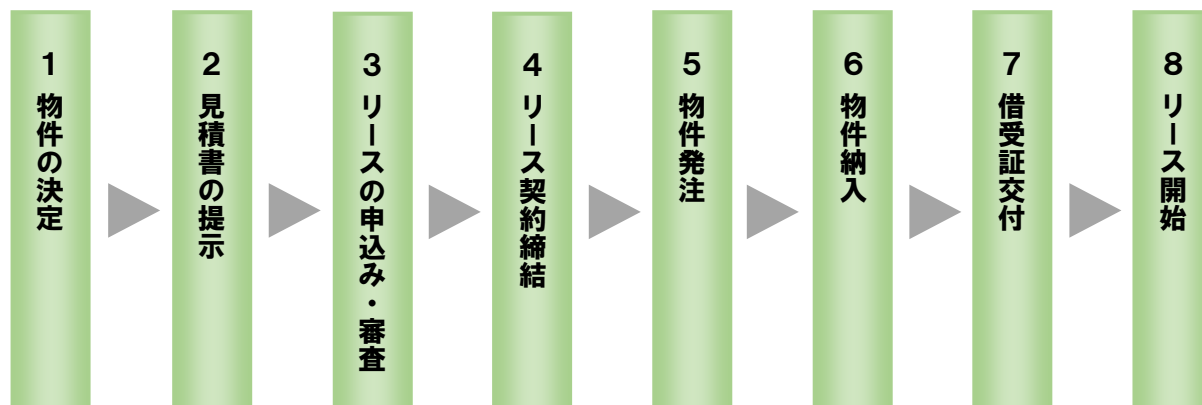


※固定資産管理、償却事務、保険契約・納付などの煩わしい事務手続き

### 3つの“安心”



## リースの流れ



## ご用意いただく書類等（物件代金が100万円を超える場合）

個人の場合	○ご契約者の納税証明書、源泉徴収票、確定申告書のいずれかの書類。 ○その他京業住設が願ひする書類。 ※審査状況によっては、連帯保証人様が必要な場合がございます。
法人の場合	○営業報告書、貸借対照表、損益計算書などの決算書類。 ○なお、代表者の方には連帯保証していただきます。 ○その他京業住設が願ひする書類。